LEGENDE

1. FESTSETZUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Öffentliche Verkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
- P — Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung Parken (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
- Grünweg
- Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)
- Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
- N3.1 — Naturnahe Ufergestaltung mit Flachwasserzonen
- N4 — Trockene und wechselfeuchte Rohbodenstandorte nach Trockenabbau
- N5 — Naturnahe Gehölzentwicklung: Entfernen nicht standortgerechter Arten
- Fläche für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB)
- A3 — Kiesabbau trocken, ohne Auffüllung
- Wasserflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB)

2. HINWEISE & NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- 2192 — Flurstücksgrenzen, Flurnummer
- Wald
- Landwirtschaftliche Flächen
- Wasserflächen
- (13d) — Gesetzlich geschützte Biotope nach Art. 13d BayNatSchG mit Nummer
- bestehende Bebauung
- 7,0 — Maßangaben in Meter
- Genehmigter Kiesabbau Markt Aindling
- A2 — Kiesabbau ohne Auffüllung von Fremdmaterial
- B (13d) — Verlagertes Biotop 7431 - 1010 für den genehmigten Kiesabbau (Ausgleich bereits erbracht)

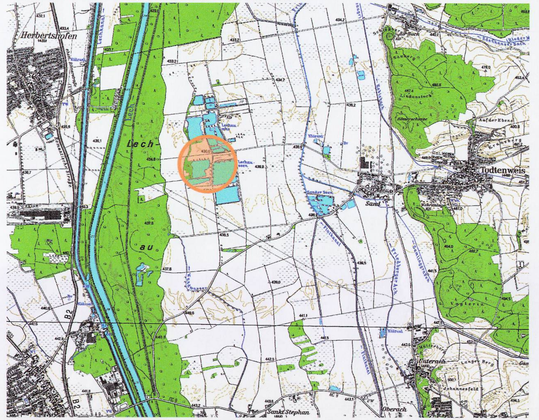
GEMEINDE TODTENWEIS

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN
"ERHOLUNGSGEBIET BADESEEN IN SAND"

1.ÄNDERUNG

FL-NR. 3394, 3397, 3398, 3399, 3429, 3391(TF), 3392(TF), 3393(TF), 2005(TF), 2006(TF), 3425(TF), 3436(TF)

GMKG. TODTENWEIS, GEMEINDE TODTENWEIS



Übersicht, Maßstab 1 : 50.000

TEIL A PLANZEICHNUNG **MAßSTAB 1 : 2.500**

ENTWURF VOM 25.06.2008 FASSUNG VOM 05.03.2009

Bayern Gemeinde Todtenweis

Todtenweis, den 5. MÄR. 2009

Thomas Riß, Erster Bürgermeister

LANDSCHAFTS- UND FREIRAUMPLANUNG
Dipl. Ing. Hans Brugger
Deuringerstr. 5a, 86551 Aichach
Telefon 08251 / 8768-0 Telefax 08251 / 8768-88 email H.Brugger@t-online.de

Plangröße: 273mm x 760mm (0,21 m²) Datei: 2080304_B-Plan_07B4.mcd BSI 16.02.2009