



## **GEMEINDE PETERSDORF**

### **NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 5. SITZUNG DES GEMEINDERATES PETERSDORF**

---

Sitzungsdatum:	Montag, 13.04.2026
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	Uhr
Ort:	Sitzungssaal im Gemeindezentrum

---

#### TAGESORDNUNG

##### Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Vereidigung Feldgeschworene
3. Baturbo; Ergänzung zum Leitbild
4. Bürgerversammlungen 2026 der Gemeinde Petersdorf - Behandlung der Wortmeldungen im Gemeinderat
5. Örtliche Rechnungsprüfung und Entlastung der Jahresrechnung 2024
6. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Erster Bürgermeister Dietrich Binder eröffnet um 19:30 Uhr die 5. Sitzung des Gemeinderates Petersdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung**

Mit der Tagesordnung gemäß Ladung besteht Einverständnis, es werden keine Änderungen vorgenommen.

### **2. Vereidigung Feldgeschworene**

Zu diesem Tagesordnungspunkt wird kein Beschluss gefasst.

### **3. Bauturbo; Ergänzung zum Leitbild**

#### **Beschluss:**

Im Städtebaulichen Vertrag sollten weitere Auflagen aufgenommen werden:

1. Veräußerungsverbot für 10 Jahre, an Ehegatten und Verwandte 1. Grades darf veräußert werden, wenn diese in die Auflagen eintreten.

**Ja 11 Nein 2**

2. Sanktionen bei:

- Nichterfüllung Bauzwang, wo eine Baulücke entstanden ist
- Missachtung Veräußerungsverbot soweit nicht an den Ehepartner oder Verwandte 1. Grades veräußert wird

Sanktionen bei Missachtung der Auflagen in Form von:

- a. Vertragsstrafen:

Ja, Höhe wird zu einem späteren Zeitpunkt festgelegt, wenn Erfahrungswerte oder Empfehlungen des Ministeriums vorliegen.

- b. Vorkaufsrecht:

Für unbebaute Grundstücke zum Bodenrichtwert Grün-bzw. Ackerland zum Zeitpunkt der Sanktionierung.

Die Gemeinde räumt sich bei der Sanktionierung das Wahlrecht zwischen a oder b ein.

**Ja 13 Nein 0**

#### **4. Bürgerversammlungen 2026 der Gemeinde Petersdorf - Behandlung der Wortmeldungen im Gemeinderat**

Zu diesem Tagesordnungspunkt wird kein Beschluss gefasst.

#### **5. Örtliche Rechnungsprüfung und Entlastung der Jahresrechnung 2024**

##### **Beschluss:**

**Zu a)** Der Gemeinderat Petersdorf erkennt die örtliche Rechnungsprüfung 2024 gemäß dem vorliegenden Prüfungsbericht und den hierzu erfolgten Erläuterungen und Stellungnahmen an.

**Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0**

**Zu b)** Der Gemeinderat Petersdorf beschließt und genehmigt nachträglich die überplanmäßigen Ausgaben der Jahresrechnung 2024.

**Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0**

**Zu c)** Der Gemeinderat Petersdorf stellt die Jahresrechnung der Gemeinde Petersdorf für das Rechnungsjahr 2024 fest.

Die Jahresrechnung schließt mit folgendem Ergebnis ab:

Bereinigte Gesamtsolleinnahmen	6.104.251,89 €
Bereinigte Gesamtsollausgaben	6.104.251,89 €
Darin enthaltene Zuführung zum Vermögenshaushalt	116.570,95 €
Zuführung zur allgemeinen Rücklage	247.687,59 €
Entnahme aus der allgemeinen Rücklage	1.106.650,00 €
Zuführung zur Sonderrücklage der Wasserversorgung	34.672,55 €
Entnahme aus der Sonderrücklage der Wasserversorgung	0,00 €
Kreditaufnahmen	0,00 €

**Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0**

**Zu d)** Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Entlastung der Jahresrechnung der Gemeinde Petersdorf für das Rechnungsjahr 2024.

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 12 Nein 0**

**1 Enthaltung** (Beschlussfassung zu d) ohne 1. Bgm. Binder wg. Persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 Abs. 1 GO

## **6. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS**

---

### **Beschluss:**

Dem öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift zur 4. Sitzung des Gemeinderates vom 16.03.2026 wird zugestimmt.

**Ja 11 Nein 0**

(2 Enthaltungen wegen Nichtanwesenheit am Sitzungstag.)