



## MARKT AINDLING

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 7. SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 08.10.2020  
Beginn: 16:00 Uhr  
Ende: 17:05 Uhr  
Ort: Rathaus Aindling, Sitzungssaal

---

### TAGESORDNUNG

#### Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. BG Schüsselhauser Feld - Spielplatz  
Vorlage: 02/BAU-T/088/2020
3. isolierte Befreiung für die Errichtung einer Stützmauer, Falkenweg 1, Fl.Nr. 177/19, Gmkg. Aindling; BV: 51/20  
Vorlage: 02/BAU/085/2020
4. Um- und Anbau eines Wohnhauses zum ZFH, Weichenberg 14, Fl.Nr. 1156/1, Gmkg. Hausen, OT Weichenberg; BV: 49/20  
Vorlage: 02/BAU/080/2020
5. Tektur zum Milchviehstall mit Nebenräume und Güllegrube, Waldstraße 4, Fl.Nr. 594, Gmkg. Pichl, OT Eisingersdorf; BV: 53/20  
Vorlage: 02/BAU/083/2020
6. Nutzungsänderung für den Einbau eines Praxisraumes für Kinesiologie, Zieglerweg 1a, Fl.Nr. 180, Gmkg. Aindling; BV: 52/20  
Vorlage: 02/BAU/084/2020
7. Isol. Befreiung für die Errichtung eines Sockels, Bussardweg 18, Fl.Nr. 177/36, BV: 54/20  
Vorlage: 02/BAU/087/2020
8. Genehmigung der Niederschrift lt. Anlage
9. Verschiedenes
- 9.1 Bekanntgabe Genehmigungsfreistellung Bussardweg 12, Gmkg. Aindling; BV: 48/20
- 9.2 Bekanntgabe Genehmigungsfreistellung Marktanger 7, Gmkg. Aindling; BV: 50/20
- 9.3 Schäden durch Eichenprozessionsspinner; Nachpflanzung
10. Anfragen

## **1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung**

---

Die Tagesordnung gemäß Ladung wurde angenommen.

Das Gremium entscheidet, den Tagesordnungspunkt Nr. 6 gemäß Ladung als Tagesordnungspunkt Nr. 3 zu beraten.

## **2. BG Schlüsselhauser Feld - Spielplatz**

---

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss entscheidet sich für den Vorschlag der Firma Eibe Spielgeräte und beschließt den Spielplatz gemäß dem Angebot in Höhe von 35.889,24 € brutto ausführen zu lassen. Das Technische Bauamt der Verwaltung wird beauftragt, Kosten und Umfang der notwendigen Regiestunden bei der Fa. Eibe anzufragen und die Gewährleistung bei Aufbau durch den Markt Aindling zu klären.

**Ja 6 Nein 1**

## **3. isolierte Befreiung für die Errichtung einer Stützmauer, Falkenweg 1, Fl.Nr. 177/19, Gmkg. Aindling; BV: 51/20**

---

### **Beschluss:**

Den erforderlichen Befreiungen zur Festsetzung „Einfriedung“ und „zulässiger Stützmauernhöhe“ wird zugestimmt.

**Ja 7 Nein 0**

## **4. Um- und Anbau eines Wohnhauses zum ZFH, Weichenberg 14, Fl.Nr. 1156/1, Gmkg. Hausen, OT Weichenberg; BV: 49/20**

---

### **Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 7 Nein 0**

## **5. Tektur zum Milchviehstall mit Nebenräume und Güllegrube, Waldstraße 4, Fl.Nr. 594, Gmkg. Pichl, OT Eisingersdorf; BV: 53/20**

---

### **Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 6 Nein 0 Persönlich beteiligt 1**

**6. Nutzungsänderung für den Einbau eines Praxisraumes für Kinesiologie, Zieglerweg 1a, Fl.Nr. 180, Gmkg. Aindling; BV: 52/20**

---

**Beschluss:**

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Ja 7 Nein 0**

**7. Isol. Befreiung für die Errichtung eines Sockels, Bussardweg 18, Fl.Nr. 177/36, BV: 54/20**

---

**Beschluss:**

Den erforderlichen Befreiungen zur Errichtung eines Sockels an der Grundstücksgrenze auf der Westseite mit 10cm über natürlichem Gelände und nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik und auf der Nordseite mit max. 40cm ab natürlichem Gelände wird zugestimmt.

**Ja 7 Nein 0**