



GEMEINDE TODTENWEIS

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 13. SITZUNG DES GEMEINDERATES TODTENWEIS

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 24.11.2021
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	21:58 Uhr
Ort:	Feuerwehrhaus Todtenweis

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Erneuerung Wasserleitung St.-Ulrich-Straße
- Vorstellung der Planungsvarianten
3. Neukalkulation der Gebühren für die Abwasserbeseitigungs- und Wasserversorgungseinrichtungen der Gemeinde Todtenweis;
Vorstellung durch das Büro Dr. Schulte | Röder Kommunalberatung
Vorlage: 04/FIN/215/2021
4. Bauvorhaben Windenweg 1, Fl.Nr. 2941/4, OT Bach - Antrag auf
Abstandsflächenübernahme, zu BV: 23/21
Vorlage: 04/BAU/217/2021
5. Erweiterung einer Produktions- und Montagehalle, Am Lerchholz 2, Fl.Nr. 1761/6, Gmkg.
Todtenweis, BV: 24/21
Vorlage: 04/BAU/208/2021
6. isolierte Befreiung für die Errichtung einer Hauseingangsüberdachung, Burgstraße 11, Fl.Nr.
1691/17, Gmkg. Todtenweis; BV: 25/21
Vorlage: 04/BAU/207/2021
7. BG: Am Kabisbach inkl. hydraulischer Überrechnung und Bestandsuntersuchung des
bestehenden Entwässerungssystems nördlich der Raiffeisenstraße bis zur Römerschanze
Vorlage: 04/BAU-T/214/2021
8. Luftreinigungsgeräte für die KiTa Todtenweis - Antrag auf Bezuschussung für das Kath.
Kinderhaus St. Ulrich und Afra
Vorlage: 04/BAU-T/210/2021

9. Sanierung Jugendheim
Vorlage: 04/GM-TO/211/2021
10. Gemeindeentwicklungskonzept: Abstimmen der weitem Vorgehensweise
Vorlage: 04/GM-TO/212/2021
11. Beschilderung Feuerwehrhaus Todtenweis
12. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Erster Bürgermeister Konrad Carl eröffnet um 19:30 Uhr die 13. Sitzung des Gemeinderates Todtenweis, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

Herr Bürgermeister Carl informierte über folgenden Änderungsbedarf:

- Der ursprünglich als TOP 6 geladene Tagesordnungspunkt „Aufhebungsbeschluss B.Plan Nr. 20 Am Kabisbach“ wird zurückgestellt.
- Der ursprünglich als TOP11 geladene Tagesordnungspunkt „Neukalkulation der Gebühren für die Abwasserbeseitigungs- und Wasserversorgungseinrichtungen“ wird vorgezogen und als TOP3 behandelt
- Der Tagesordnungspunkt „Beschilderung Feuerwehrhaus Todtenweis“ wird nachträglich aufgenommen und neu als TOP11 behandelt.

Mit den Änderungen herrschte Einverständnis.

2. Erneuerung Wasserleitung St.-Ulrich-Straße - Vorstellung der Planungsvarianten

Zu diesem Tagesordnungspunkt fand keine Abstimmung statt.

3. Neukalkulation der Gebühren für die Abwasserbeseitigungs- und Wasserversorgungseinrichtungen der Gemeinde Todtenweis; Vorstellung durch das Büro Dr. Schulte | Röder Kommunalberatung

Zu diesem Tagesordnungspunkt fand keine Abstimmung statt.

4. Bauvorhaben Windenweg 1, Fl.Nr. 2941/4, OT Bach - Antrag auf Abstandsflächenübernahme, zu BV: 23/21

Beschluss:

Der beantragten Abstandsflächenübernahme wird zugestimmt.

**Ja 11 Nein 0
Persönlich beteiligt 1**

5. Erweiterung einer Produktions- und Montagehalle, Am Lerchholz 2, Fl.Nr. 1761/6, Gmkg. Todtenweis, BV: 24/21

Zu diesem Tagesordnungspunkt fand keine Abstimmung statt.

6. isolierte Befreiung für die Errichtung einer Hauseingangsüberdachung, Burgstraße 11, Fl.Nr. 1691/17, Gmkg. Todtenweis; BV: 25/21

Beschluss:

Der erforderlichen Befreiung mit Zulassung für die Errichtung der Hausüberdachung außerhalb der Baugrenze wird zugestimmt.

Ja 12 Nein 0

7. BG: Am Kabisbach inkl. hydraulischer Überrechnung und Bestandsuntersuchung des bestehenden Entwässerungssystems nördlich der Raiffeisenstraße bis zur Römerschanze

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Angebotsauswertung zur Kenntnis. Die hydraulische Überprüfung inklusive Ausarbeitung von Lösungsvarianten wird an die Arnold Consult AG zu 11.531,10 € brutto vergeben.

Der Gemeinderat beschließt die Erschließungsplanung des Baugebiets „Am Kabisbach“ an die Arnold Consult AG zu vergeben. Aufgrund der aktuell ungeklärten Sachlage zum beschleunigten Verfahren des Bebauungsplans wird mit der Beauftragung für die Erschließungsplanung noch bis zur endgültigen Klärung und dem notwendigen Grunderwerb abgewartet. Herr Bürgermeister Carl wird bevollmächtigt die Vergabe zu gegebener Zeit vorzunehmen. Es wird erwartet, dass die Ergebnisse bezüglich des Bebauungsplans bis zur Sitzung am 15.12.2021 vorliegen und bekanntgegeben werden.

Ja 12 Nein 0

8. Luftreinigungsgeräte für die KiTa Todtenweis - Antrag auf Bezuschussung für das Kath. Kinderhaus St. Ulrich und Afra

Beschluss:

Der Gemeinderat Todtenweis gewährt der Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Ulrich und Afra Todtenweis für die Beschaffung von 10 mobilen Luftreinigungsgeräten für das Kinderhaus St. Ulrich und Afra Todtenweis, unabhängig vom Betriebskostendefizit, einen Investitionszuschuss:

- in Höhe von **100 %** der nicht förderfähigen Beschaffungskosten.

Ja 5 Nein 7 somit abgelehnt

- in Höhe von **50 %** der nicht förderfähigen Beschaffungskosten.

Diese sind der Gemeinde Todtenweis, nach Erhalt der staatlichen Fördermittel, zusammen mit dem Zuschussabruf nachzuweisen. Die Auszahlung des Investitionszuschusses kann, mangels aktuell hierfür vorhandener Ausgabemittel, erst im Haushaltsjahr 2022 in Aussicht gestellt werden.

Entsprechende Ausgabeansätze sollen im Haushalt 2022 der Gemeinde Todtenweis veranschlagt werden.

Ja 8 Nein 4

9. Sanierung Jugendheim

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Erstattung der restlichen Sanierungskosten in Höhe von 7.370,89 € zu und genehmigt die überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 3.370,89 €. Die Deckung ist über Minderausgaben für die Sanierung des Kriegerdenkmales gewährleistet.

Ja 12 Nein 0

10. Gemeindeentwicklungskonzept: Abstimmen der weiteren Vorgehensweise

Beschluss:

Der Gemeinderat Todtenweis beschließt, eine Klausurtagung am 17. und 18.12.2021 zur Erstellung eines Gesamtkonzepts für die Entwicklung der Gemeinde Todtenweis abzuhalten und beauftragt den Stadtentwicklungsplaner, Herrn Raab mit der Begleitung.

Ja 11 Nein 1

11. Beschilderung Feuerwehrhaus Todtenweis

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Beschilderung für das Feuerwehrhaus an die Firma Metallbau Schmidt GmbH, gemäß Angebot vom 09.11.2021 zu 4.498,20 EUR brutto zu vergeben.

Ja 12 Nein 0

12. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Dem Protokoll der Sitzung 12/2021 vom 27.10.2021 wird im öffentlichen Teil zugestimmt.

Ja 12 Nein 0