



MARKT AINDLING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 7. SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 13.06.2023
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Ort: Rathaus Aindling, Sitzungssaal

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung
2. Erneute Beratung 1. Änderung Beb.Plan Nr. 22 Schusterberg und 10. Änderung des FNP im Regelverfahren für die Flur-Nr. 689/1 Hausen
3. Antrag Bürger - Verkehrssituation Aindling
Vorlage: 02/GM-AI/519/2023
4. Zuschussantrag Bayerisches Rotes Kreuz, Kreisverband Aichach-Friedberg: Zuschuss für den Bereich Katastrophenschutz und Wasserrettung
Vorlage: 02/FIN/507/2023
5. Altlastenfläche Eisingersdorf, Flur-Nr. 775 Pichl, GAB Nr. 2-749; Genehmigung Fördervertrag
Vorlage: 02/BAU/509/2023

Erste Bürgermeisterin Gertrud Hitzler eröffnet um 19:30 Uhr die 7. Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

Die Tagesordnung gemäß Ladung wurde angenommen.

2. Erneute Beratung 1. Änderung Beb.Plan Nr. 22 Schusterberg und 10. Änderung des FNP im Regelverfahren für die Flur-Nr. 689/1 Hausen

Beschluss:

1. Die Beschlüsse vom 16.05.2023 für Beratung 1. Änderung Beb.Plan Nr. 22 Schusterberg und 10. Änderung des FNP im Regelverfahren für die Flur-Nr. 689/1 Hausen werden aufgehoben.

Einstimmig beschlossen
Ja 15 Nein 0

2. Der Marktgemeinderat beschließt das Ende des bisherigen Bauleitplanverfahrens für den Standort auf der Flur-Nr. 690 und 690/21 und hebt hiermit die Aufstellungsbeschlüsse vom 23.06.2003 und 01.10.2019 auf.

Einstimmig beschlossen
Ja 15 Nein 0

3. Der städtebauliche Vertrag vom 13.05.2005 soll einvernehmlich aufgehoben werden.

Einstimmig beschlossen
Ja 15 Nein 0

4. Der Marktgemeinderat beschließt den Vertrag mit dem bisherigen Architekturbüro Kienberger zu beenden und schlusszurechnen.

Einstimmig beschlossen
Ja 15 Nein 0

5. Mit dem Antragsteller soll ein neuer städtebaulicher Vertrag geschlossen werden. Soweit dieser von beiden Parteien unterzeichnet ist, stellt der Marktgemeinderat die 1. Änderung des Beb.Plans Nr. 22 Schusterberg mit Erweiterung einer Baufläche auf der Flur-Nr. **689/1 mit ca. 800 m²** und die 10. Änderung des Flächennutzungsplans für den betroffenen Bereich in Aussicht.
Die verlustige Ausgleichsfläche auf der Flur-Nr. 689/1 muss mit dem geforderten Faktor der Unteren Naturschutzbehörde auf der Flur-Nr. 588 Hausen ausgeglichen werden. Die notwendigen Ersatzmaßnahmen aus der artenschutzrechtlichen Prüfung sind ebenfalls vom Antragsteller auf eigene Kosten zu erbringen, dies ist im neuen städtebaulichen Vertrag aufzunehmen.

Einstimmig abgelehnt
Ja 0 Nein 15

3. Antrag Bürger - Verkehrssituation Aindling

Zur Kenntnis genommen

4. Zuschussantrag Bayerisches Rotes Kreuz, Kreisverband Aichach-Friedberg: Zuschuss für den Bereich Katastrophenschutz und Wasserrettung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt den Zuschussantrag des Bayerischen Roten Kreuz zur Kenntnis. Für das Jahr 2023 wird ein Zuschuss in Höhe von 2.270,00 € gewährt.

Einstimmig beschlossen
Ja 15 Nein 0

5. Altlastenfläche Eisingersdorf, Flur-Nr. 775 Pichl, GAB Nr. 2-749; Genehmigung Fördervertrag

Beschluss:

Der Gemeinderat hat Kenntnis vom Inhalt des Fördervertrags mit der GAB, GAB-Nr. 2-749 für die Detailuntersuchung der Altlastenfläche in Eisingersdorf, Flur-Nr. 775 Gmkg. Pichl und stimmt diesem zu.

Mehrheitlich beschlossen
Ja 14 Nein 1

6. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Dem Protokoll der 6. Sitzung des Marktgemeinderates vom 16.05.2023 wird im öffentlichen Teil zugestimmt.

Ja 11 Nein 0
4 Enthaltung wegen Nichtanwesenheit

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Gertrud Hitzler um 20:30 Uhr den öffentlichen Teil der 7. Sitzung des Marktgemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gertrud Hitzler
Erste Bürgermeisterin

Petra Riegl
Schriftführung